



Riduzione perdite d'acqua

nelle condotte e manutenzione

FOCUS TEMATICO

Prodotto realizzato da

achabgroup.

IDEE E PROGETTI PER LA SOSTENIBILITÀ



Controllo delle perdite

Le perdite da rotture nelle condotte idriche è uno dei fattori maggiori che determinano lo spreco d'acqua. È importante che anche le singole famiglie si assicurino che il proprio sistema non presenti qualche perdita all'interno della proprietà. **La perdita anche di una goccia, a fine giornata può consumare 20/30 litri di acqua** e determinare l'aumento della bolletta. Vediamo nello specifico cosa fare per evitare spiacevoli sorprese.

Le perdite d'acqua possono risultare evidenti (umidità su pareti e tramezzi, muffe e odori sgradevoli specie ai piani interrati di casa, cedimenti, ecc.), quindi facili da individuare; la questione diventa più complicata in caso di problemi occulti. È utile perciò **attuare dei controlli periodici**, ma come?

- Chiudiamo tutti i rubinetti interni ed esterni e non usiamo elettrodomestici che utilizzano acqua
- Annotiamo o fotografiamo le cifre del contatore e la posizione delle lancette
- A questo punto il contatore dovrebbe essere fermo. Se non è così e una rotellina gira in modo costante... il test è finito, ci sono delle perdite!
- Se invece le rotelline sembrano ferme fate passare 4-5 ore senza consumare acqua e poi controllate nuovamente il contatore (rotelline e lancette).
- Se è tutto identico a prima... niente perdite! Se rotelline e lancette si sono mosse (anche se i numeri sono uguali)... ahimé ci sono delle perdite nascoste!
- Fate attenzione anche alle bollette: strani aumenti (anche piccoli) possono nascondere perdite in casa!

COSA FARE IN CASO DI PERDITE?

Come prima cosa verificate se la perdita è del vostro impianto o una perdita esterna (cioè prima del vostro contatore). Come fare? Chiudete tutti i rubinetti ed verificate se il contatore gira: se è così significa che c'è una perdita interna.

Se la perdita è del vostro impianto, dovete contattare subito l'idraulico privato.

La spesa di riparazione è a carico della famiglia, come pure l'intera bolletta.

Queste sono regole generali, verificate bene con il gestore locale.

Se invece la perdita è esterna (esempio pozzetto in strada), è necessario chiamare tempestivamente il gestore locale e nessun costo viene addebitato alla famiglia.



Cura e manutenzione dell'impianto idrico

CURA DEI CONTATORI

È importante prendersi cura del proprio contatore, soprattutto quando arriva il **freddo più intenso in quanto il gelo può causarne la rottura** (è un apparecchio che soffre i forti sbalzi di temperatura). Con il contatore rotto la corretta distribuzione dell'acqua viene meno. Per **proteggerlo è sufficiente inserire dei pannelli con materiale termoisolante** ad esempio all'interno del pozzetto, tra il contatore e l'ambiente esterno. **Se il contatore si trova in un punto esposto alle intemperie, è bene fasciare l'impianto con materiali isolanti** (esempio poliuretano espanso) o con degli stracci e tessuti, lasciando scoperto solo il quadrante.



I VANTAGGI DI UN CORRETTO FUNZIONAMENTO DEGLI IMPIANTI

I controlli e la manutenzione periodica delle tubature e degli altri componenti dell'impianto idrico (chiedete all'idraulico di fiducia come e dove poter intervenire) presentano diversi vantaggi:

- Assicurano una **maggiore durata dell'impianto** stesso
- **Evitano l'insorgere di problemi costosi e aumenti della bolletta**
- Permettono di avere in casa una **migliore qualità dell'aria** (eventuali perdite nascoste o tubi indeboliti possono produrre muffe)